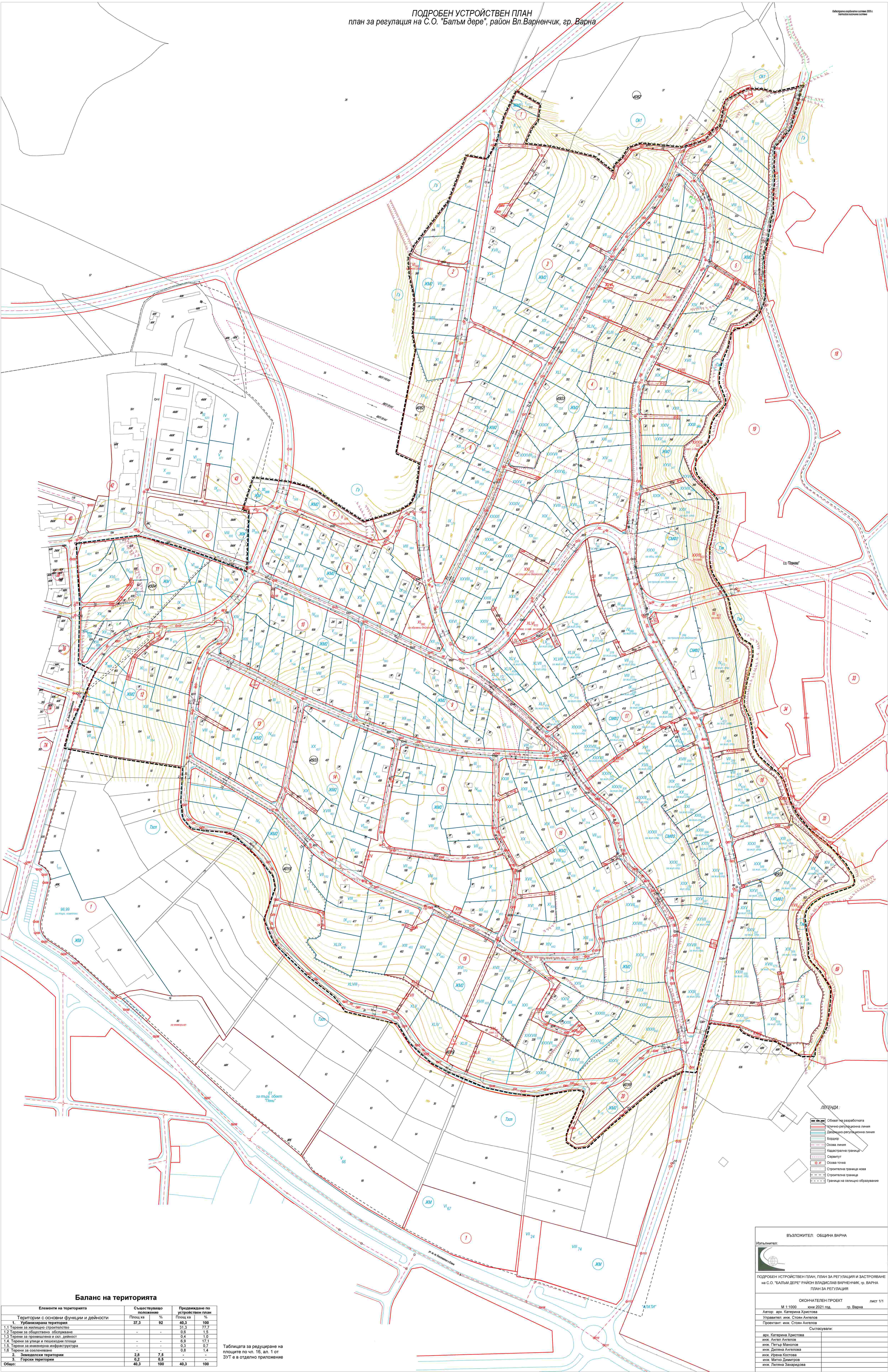


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
план за регулация на С.О. "Балъм дере", район Вл.Варненчик, гр. Варна

Издание: 2021 г.
Датум: 15.05.2021 г.



Баланс на територията

Елементи на територията		Съществуващо положение		Предвидяне по устройствен план	
Територии с основни функции и дейности		Площ кв.	%	Площ кв.	%
1. Урбанизирана територия		37,3	92	40,3	100
1.1 Терени за жилищно строителство		-	-	31,5	77,7
1.2 Терени за обществено обзавеждане		-	-	0,6	1,5
1.3 Терени за промишлена и сел. дейност		-	-	0,4	1,0
1.4 Терени за улици и пешеходни площи		-	-	0,8	2,0
1.5 Терени за инженерна инфраструктура		-	-	0,3	0,7
1.6 Терени за озеленяване		-	-	0,8	2,0
2. Земеделска територия		2,8	7,5	-	-
3. Горски територии		0,2	0,5	-	-
Общо:		40,3	100	40,3	100

Таблицата за редуциране на площите по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ е в отделно приложение

- ЛЕГЕНДА:
- Обхват на разработката
 - Условно-регулаторна линия
 - Детайлно-регулаторна линия
 - Бордюри
 - Осова линия
 - Кадастрална граница
 - Сервитут
 - Осова точка
 - Строителна граница нова
 - Строителна граница
 - Граница на специално образувание

ВЪЗПОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВАРНА

Изпълнител:

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН, ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на С.О. "БАЛЪМ ДЕРЕ", РАЙОН ВЛ.ВАРНЕНЧИК, ГР. ВАРНА

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

М 1:1000

Автор: гр. Катерина Христова

Управляващ: инж. Стоян Ангелов

Проектирант: инж. Стоян Ангелов

Съгласували:

инж. Катерина Христова

инж. Ангел Ангелов

инж. Петър Манолов

инж. Димитър Ангелов

инж. Ирена Костова

инж. Митко Димитров

инж. Лилия Захарова

лист 1/1

г.р. Варна

юни 2021 г.