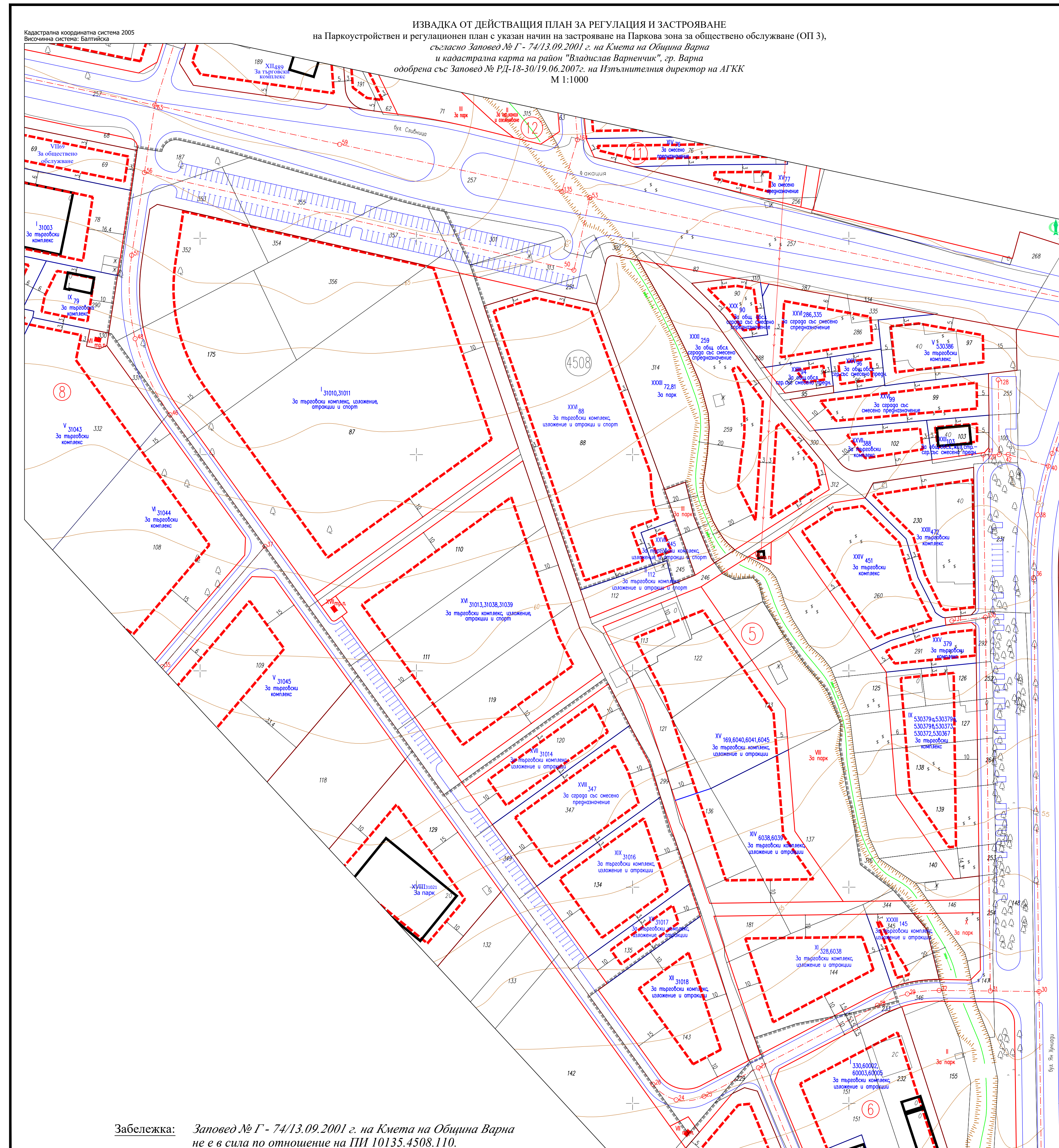
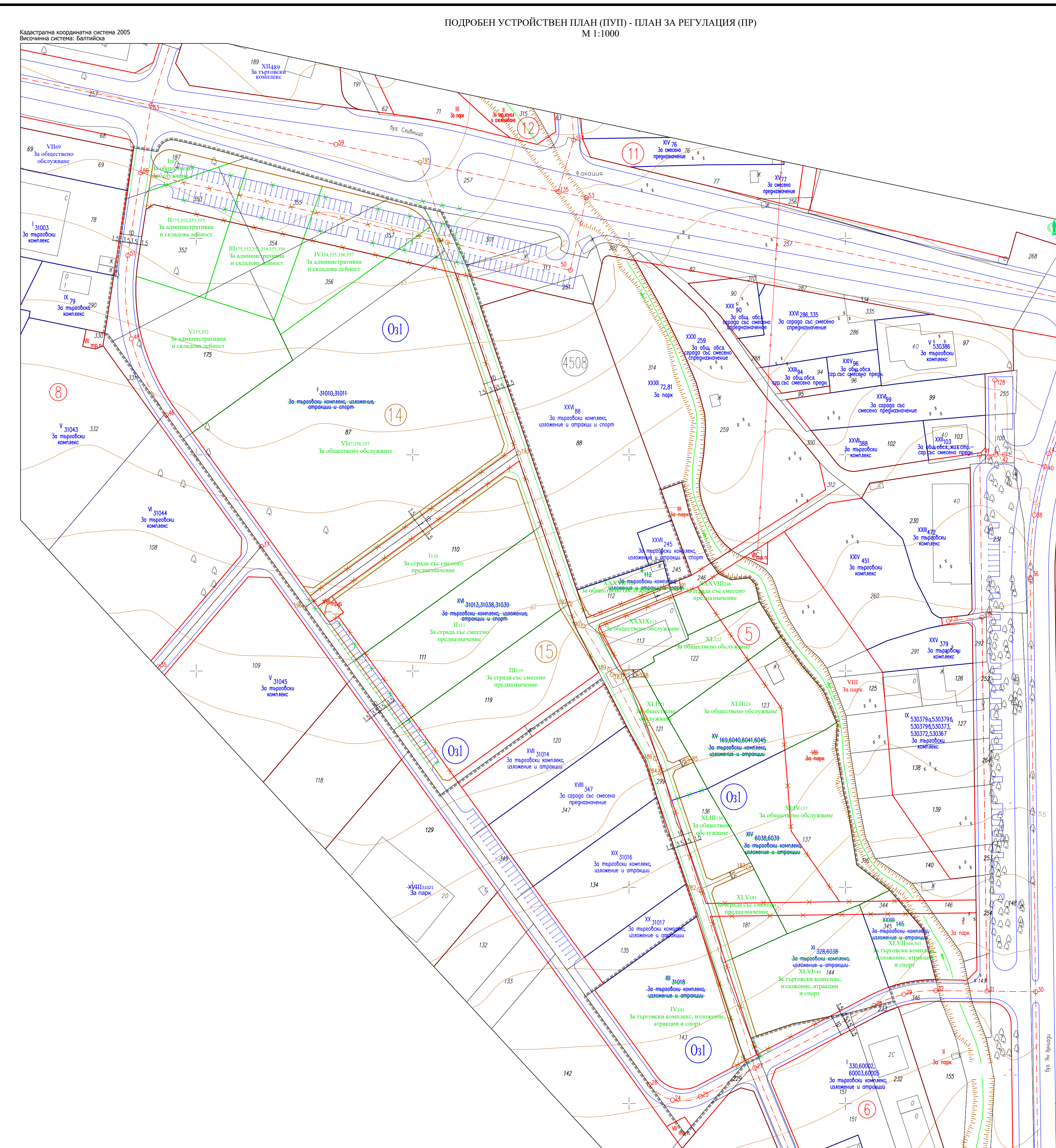
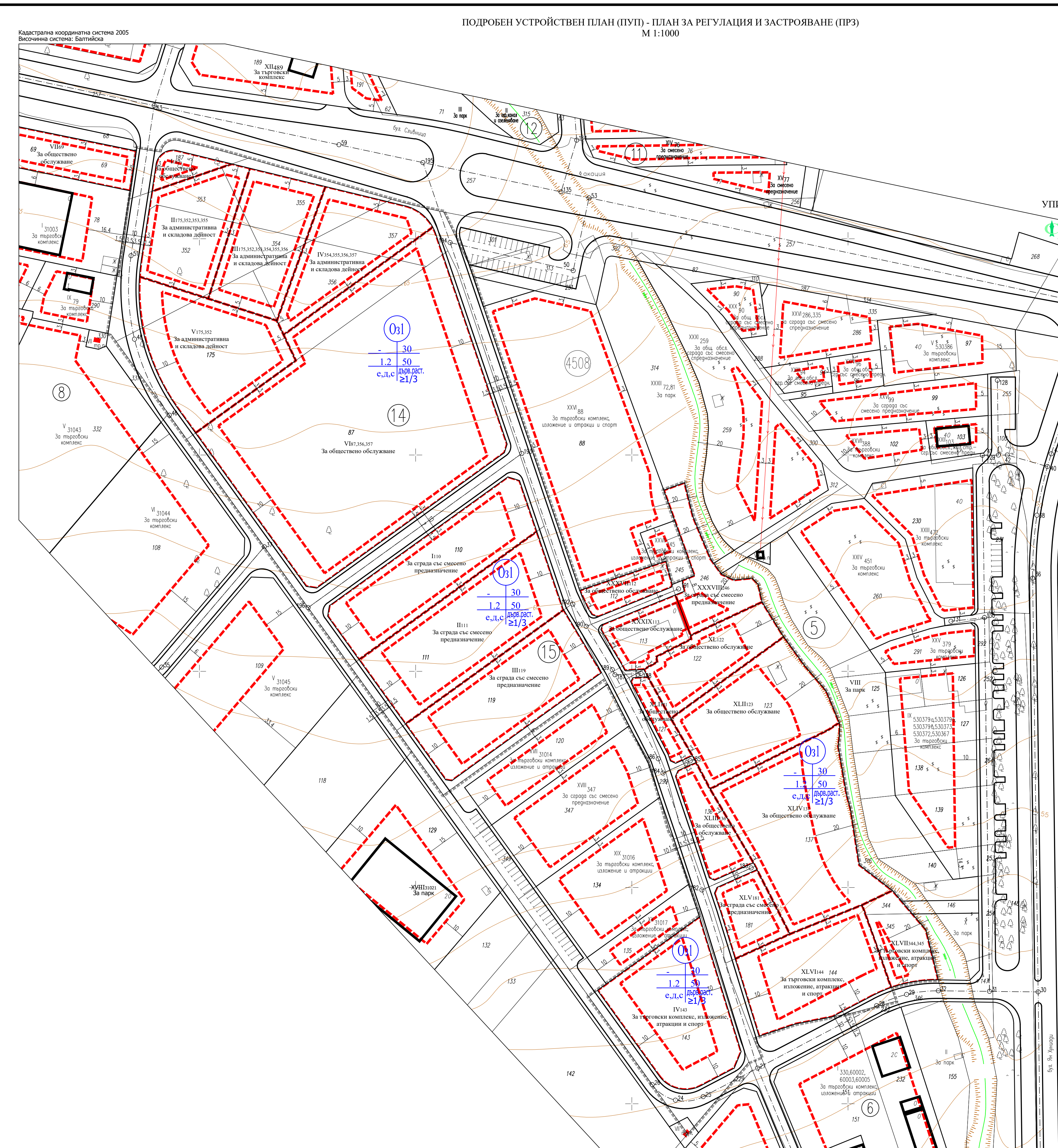




ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ XXXVII/12 - "За обществено обслужване", УПИ XXXVII/246 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ XXXIX/13 - "За обществено обслужване", УПИ XL/122 - "За обществено обслужване", УПИ XLII/21 - "За обществено обслужване", УПИ XLII/123 - "За обществено обслужване", УПИ XLIII/136 - "За обществено обслужване", УПИ XLV/17 - "За обществено обслужване", УПИ XLV/181 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ XLVI/144 - "За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт", УПИ XLVI/344,345 - "За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт" от кв. 5, УПИ I/187 - "За обществено обслужване", УПИ II/75,352,353,355 - "За административна и складова дейност", УПИ II/75,352,353,354,355,356,357 - "За административна и складова дейност", УПИ IV/354,355,356,357 - "За административна и складова дейност", УПИ V/352 - "За административна и складова дейност", УПИ VI/87,356,357 - "За обществено обслужване" от кв. 14, УПИ II/10 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ III/11 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ III/19 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ IV/143 - "За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт" от кв. 15 и участъка регулация от УТ 27 до УТ 195, УТ 182 до УТ 183, УТ 184 до УТ 185, УТ 187 до УТ 188 и УТ 193 до УТ 196											
по плана на Паркоустройствени и Регулационен план с указан начин на застрояване на Парков зона за обществено обслужване (ОПЗ), Район "Владислав Варненчик", гр.Варна											
Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземени имоти											
Код на УПИ	Устройствено наименование	Номер	УПИ с устатъчно предназначение	Площ (кв.м)	УПИ изключен напълно за изграждане на обект	УПИ изключен за изграждане (кв.м)	УПИ изключен частично за изграждане (кв.м)	Минимална площ от (кв.м) за изграждане на обект	Максимална площ от (кв.м) за изграждане на обект	Начин на застрояване	
4508	Оп1	5	XXXVII/12 XXXVII/246 XXXIX/13 XL/122 XLII/21 XLII/123 XLIII/136 XLV/17 XLV/181 XLVI/144 XLVI/344,345	За обществено обслужване За сграда със смесено предназначение За обществено обслужване За обществено обслужване За обществено обслужване За обществено обслужване За обществено обслужване За сграда със смесено предназначение За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт	542 1130 859 1512 377 2846 854 2804 833 639 910	30 30 30 30 30 30 30 30 30 30 30	1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2 1,2	50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50	<40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3	с д с с с с с с с с с	
14	I/87	14	II/75,352,353,355 II/75,352,353,354,355,356,357 IV/354,355,356,357 V/352 VI/87,356,357	За обществено обслужване За административна и складова дейност За административна и складова дейност За административна и складова дейност За обществено обслужване	2017 2232 2198 2992 12650	30 30 30 30 30	1,2 1,2 1,2 1,2 1,2	50 50 50 50 10	<40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3 <40(-)3	с с с с с	
15	III/11	15	III/11 III/19 IV/143	За сграда със смесено предназначение За сграда със смесено предназначение За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт	2974 3514 3000	80 30 30	- 1,2 1,2	10 50 50	<40(-)3 <40(-)3 <40(-)3	с с с	
IV/143				За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт	2998	30	1,2	50 50 50	<40(-)3 <40(-)3 <40(-)3	с с с	
"МЗ Архитекти" ООД											
"И.И.И.Д.Б. ЕООД ГЕОД.ЗЕМ.КО.ПРОЕКТИРАНЕ"											
ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ XXXVII/12 - "За обществено обслужване", УПИ XXXVII/246 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ XXXIX/13 - "За обществено обслужване", УПИ XL/122 - "За обществено обслужване", УПИ XLII/21 - "За обществено обслужване", УПИ XLII/123 - "За обществено обслужване", УПИ XLIII/136 - "За обществено обслужване", УПИ XLV/17 - "За обществено обслужване", УПИ XLV/181 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ XLVI/144 - "За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт", УПИ XLVI/344,345 - "За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт" от кв. 5, УПИ I/187 - "За обществено обслужване", УПИ II/75,352,353,355 - "За административна и складова дейност", УПИ II/75,352,353,354,355,356,357 - "За административна и складова дейност", УПИ IV/354,355,356,357 - "За административна и складова дейност", УПИ V/352 - "За административна и складова дейност", УПИ VI/87,356,357 - "За обществено обслужване" от кв. 14, УПИ II/10 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ III/11 - "За сграда със смесено предназначение", УПИ III/19 - "За търговски комплекс, изложение, атракции и спорт" от кв. 15 и участъка регулация от УТ 27 до УТ 195, УТ 182 до УТ 183, УТ 184 до УТ 185, УТ 187 до УТ 188 и УТ 193 до УТ 196											
по плана на Паркоустройствени и Регулационен план с указан начин на застрояване на Парков зона за обществено обслужване (ОПЗ), Район "Владислав Варненчик", гр.Варна											
ВЪВЕЖДАЩИ	Метод	Хол								М 1:1000 Януари 2020г.	
	Датум	27-01-2020									
	Място	Албер									
ПРОЕКТАНТИ	Аксел	Райков								М 1:1000 Януари 2020г.	
	Датум										
ИНВЕСТИРА	"МЗ Архитекти" ООД, "И.И.И.Д.Б. ЕООД"										
ПРОЕКТАНТ	арх. Иван Трендафилов										